# S A T Z U N G

## der Gemeinde Bad Endbach über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Aufgrund des § 25 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I., S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22. April 1993 (BGBL. I. S. 466) und des Gemeindeverfassungsrechtes § 5 der Hessischen Gemeindeordnung vom 09.10.1992 (GVBL. S. 11) in der Fassung vom 01.04.1993 (BGBL. I. S. 534) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Endbach in ihrer Sitzung am **02.09.1996** für das Gebiet Gemarkung Bad Endbach Kirchweg / Am Kurpark folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

### § 1
### Anordnung des Vorkaufsrechtes

Der Gemeinde Bad Endbach steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich Kirchweg /Am Kurpark ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

### § 2
### Räumlicher Geltungsbereich

1. Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die nachfolgenden Grundstücke:

   Flur 1, Flurstücke: 67/2, 67/1, 66/2, 66/3, 66/1, 65, 64, 62, 63, 61,
   Flur 2, Flurstücke: 113/1, 113/2, 113/3, 112, 111, 110, 109/1, 108/2, 107/2, 107/5, 107/4,

2. Die Lage der Grundstücke ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

### § 3
### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage der Veröffentlichung in Kraft. Sie wird in der Wochenzeitung "Oi Bleedche" Nr. 40 der Gemeinde Bad Endbach vom 04.10.1996 öffentlich bekannt gemacht.

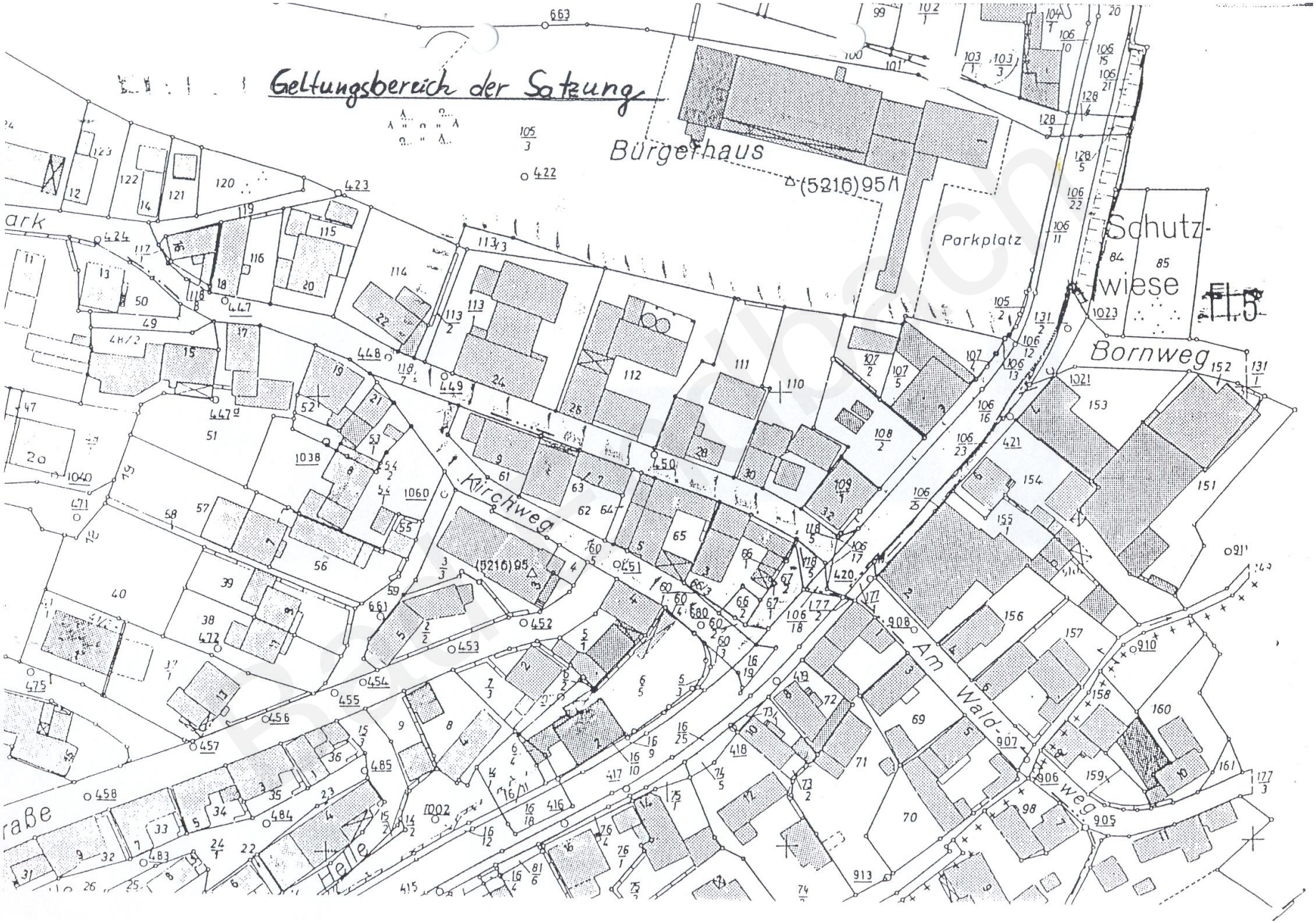
Bad Endbach, den 30.09.1996

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Bad Endbach

(B e c k e r) (S)
Bürgermeister

Bad Endbach

geöffnet am 05.05.2024 um 02:26 Uhr




geöffnet am 05.05.2024 um 02:26 Uhr